



**COMUNE DI NAPOLI**  
**AREA TUTELA DEL TERRITORIO**  
Servizio Sicurezza Abitativa

## **Ordinanza sindacale n.199 del 6.10.2025**

**OGGETTO: Provvedimento di revoca dell'ordinanza sindacale n.761 del 09.07.2025, emessa per il fabbricato viale Augusto n. 56. ID. 617/25.**

### **IL SINDACO**

**Premesso che** era stata emessa ordinanza sindacale n.761 del 09.07.2025 a carico della società omissis, quale proprietaria dei locali commerciali aventi accesso da Viale Augusto n. 56, con in uso la canna fumaria oggetto di dissesto. Il fabbricato era stato oggetto di verifica da parte di tecnici abilitati alla compilazione delle schede AeDES n.261853, acquista con PG/2025/335301, che avevano accertato: *"Presenza sul lato del cortile prospiciente il negozio "omissis" di una canna fumaria in mattoni fissata all'edificio in maniera non sicura. Danni preesistenti su tompagnature, lesionate ai piani 1° e 2° in angolo edificio, lato cortile "omissis". Pertanto va inibito l'accesso fino alla rimozione dei suddetti pericoli. La parte inagibile è limitata, fino alla messa in sicurezza, al cortile interno. Si precisa che la suddetta canna fumaria è stata successivamente identificata di proprietà non condominiale, ma a servizio di un locale commerciale avente accesso da viale Augusto"*.

**Rilevato che** con Pec del 22/09/2025, acquista con PG/2025/0839700, omissis per conto della società omissis ha comunicato che non è proprietaria né ha in uso la canna fumaria indicata nell'ordinanza n. 761;

**Considerato che** dopo verifica è stata considerata corretta la comunicazione omissis ed è in corso il procedimento di emissione dell'ordinanza sindacale a carico dell'effettivo proprietario dei locali commerciali aventi accesso da Viale Augusto n. 56, con in uso la canna fumaria oggetto di dissesto;

**Preso atto che** il presente provvedimento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di cui all'art.6, co.1 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti ed oscurati.

Tanto premesso,

Il Dirigente  
Valeria Vanella

### **REVOCA**

**omissis.**

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente.

Il Sindaco  
Gaetano Manfredi

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'articolo 24 del Decreto Legislativo n.82 del 7 marzo 2005 sml, Codice amministrazione digitale. Il presente provvedimento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'articolo 22 del Dlgs n.82/2005 sml.*